



# 8. Informationsveranstaltung „Solarenergiedorf“ Liggeringen

Liggeringen, 17. Mai 2017



# Sachstand Solarenergiedorf Liggeringen



- Spatenstich
- Grundstücke erworben
- LSG-/FNP- und B-Plan Änderung läuft
- Wegerechtsnutzungsverträge abgeschlossen
- Entscheidung AR, GR, OR getroffen, Frühzeitige Beteiligung abgeschlossen

Nachfolgend möchten wir auf die folgenden Punkte etwas näher eingehen:

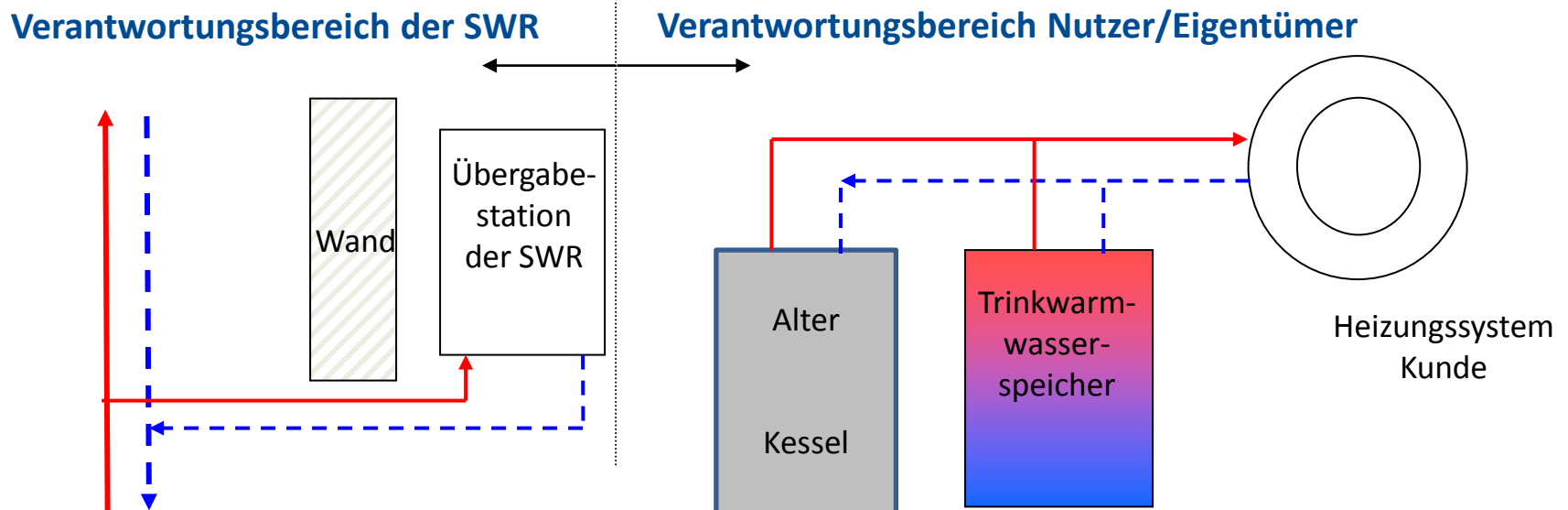
- Hausanschluss
- Innenumschluss
- Glasfaseranschluss
- Vorgehen KfW-Antragsstellung

**An alle noch Unentschlossenen:**

**Bitte beachten Sie: Die Konditionen gelten noch so lange,  
bis wir mit der Baukolonne am Haus vorbei sind!!**

## Hausanschluss / Installation der Hausübergabestation

SWR installiert die Hausübergabestation (HÜS) an die vereinbarte Stelle in Ihrem Gebäude und stellt die Verbindung mit dem Nahwärmenetz her (Anschluss der Primärseite der HÜS). Anschließend wird ein Funktionstest der HÜS durchgeführt.



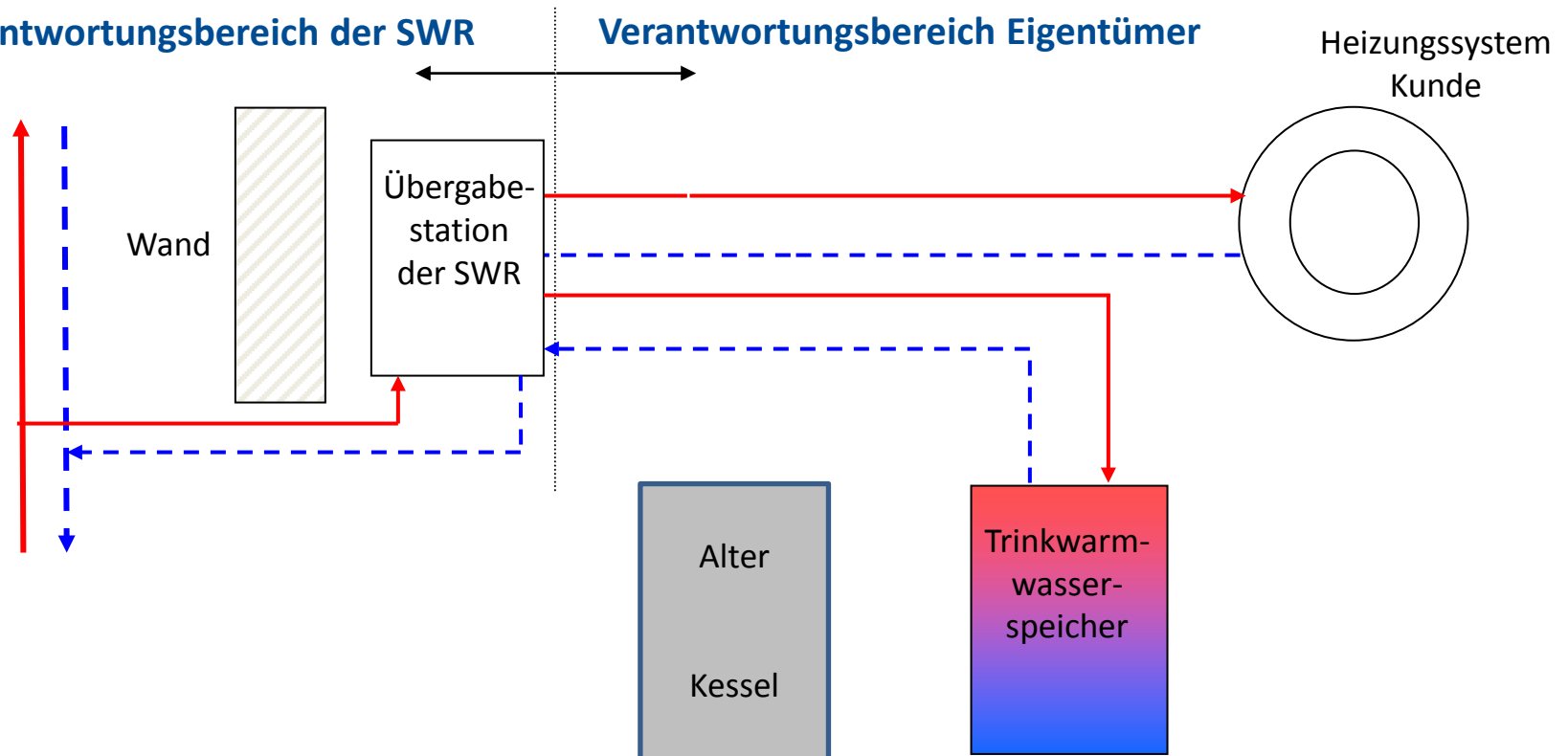
→ Diese Arbeiten sind mit den Hausanschlusskosten abgegolten.

## Innenumschluss

Nach dem erfolgten Hausanschluss ist die Anbindung des bestehenden Heizungs-  
systems an die HÜS erforderlich. Diese Arbeiten umfassen die elektrische und  
hydraulische Anbindung an die HÜS.

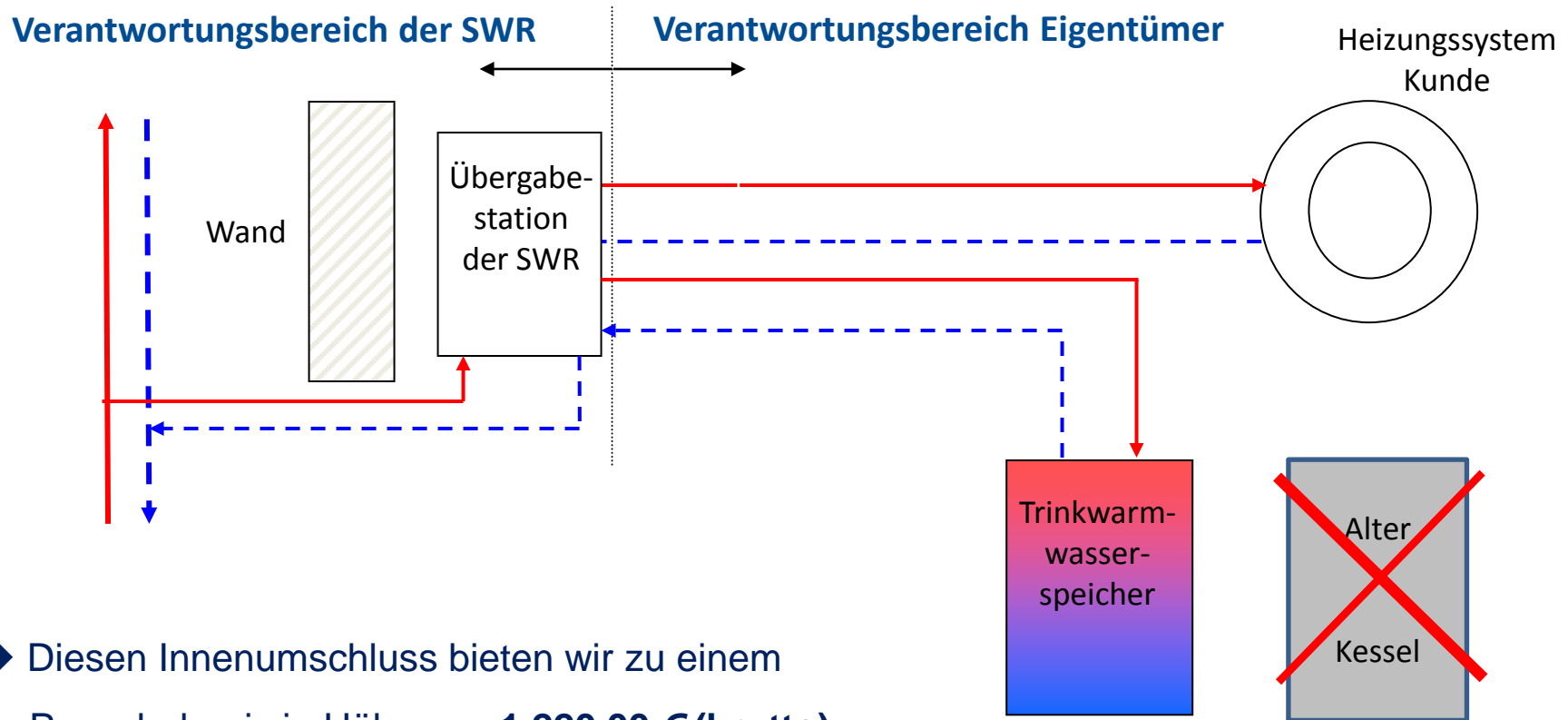
Verantwortungsbereich der SWR

Verantwortungsbereich Eigentümer



## Innenumschluss

Anschließend kann der alte Kessel demontiert und entsorgt werden.



➔ Diesen Innenumschluss bieten wir zu einem Pauschalpreis in Höhe von **1.220,00 € (brutto)** an.



Unser Angebot für den Innenumschluss umfasst die folgenden Leistungen:

- Demontage und Entsorgung des alten Wärmeerzeugers (Kessel).
- Anbindung HÜS an das bestehenden Kundenheizungssystem
- Die Isolierung der Heizungsleitungen von der HÜS bis zur bestehenden Kundenanlage.
- notwendige Elektroarbeiten
- hydraulischer Abgleich des sekundären Heizungssystem des Kunden (nach Verfahren A)
  - Voraussetzung für die Durchführung eines hydraulischen Abgleichs sind
    - voreinstellbare Heizkörperventile im System des Kunden
    - voreinstellbare Fußbodenheizkreisverteiler bei Fußbodenheizung im System des Kunden.

→ Sind vereinzelt voreinstellbare Heizkörperventile noch nicht vorhanden, können wir diese gegen einen geringen Aufpreis gerne nachrüsten (Preis je nach Aufwand).

Bitte senden Sie uns die Statusabfrage zu (sofern noch nicht geschehen) !!

## Innenumschluss - Zusatzangebot

- Tankreinigung, Demontage und Entsorgung eines Batterietanks für

**690,00 €** je Batterie (brutto)

- Sachverständigenabnahme eines stillgelegten Batterietanks > 10.000 Ltr. oder Erdtanks für

**145,00 €** je Batterietank > 10.000 Ltr. oder Erdtank (brutto)

- Tankreinigung und Stilllegung eines Erdtanks für

**730,00 €** je Erdtank (brutto)

Versandung eines Erdtanks für

**70,00 €/m<sup>3</sup>** (brutto)

- Umrüstung eines Erdtanks zu Regenwassernutzung für

**1.300,00 €** (brutto)

- Lieferung und Montage eines Trinkwarmwasserspeichers

**Preis je nach Größe**

- Übernahme von bestehenden Restmengen von Heizöl für

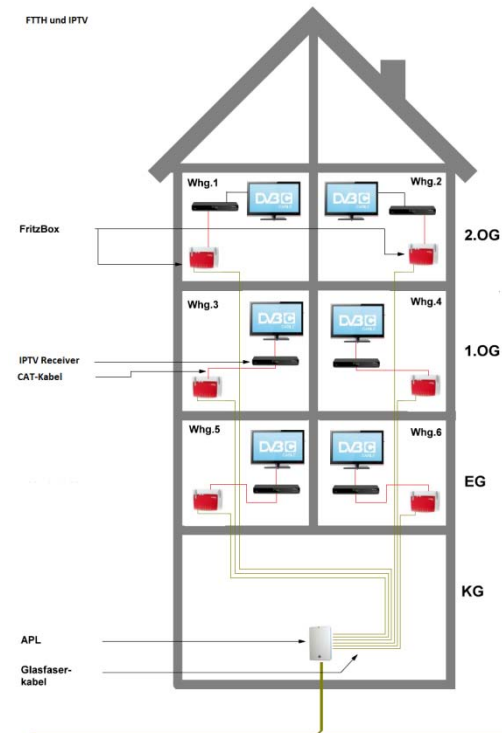
**65,00 ct/l** (brutto)



# Glasfaserhausanschluss

Ein Glasfaserhausanschluss ist bei jedem Nahwärmehausanschluss kostenfrei dabei. Dabei wird die Leitung bis ins Haus gelegt. Im Haus wird mit einer Übergabedose abgeschlossen. Router, eine evtl. erforderliche weitere Verdrahtung im Haus und die Nutzung des Internets sind separate Leistungen, welche durch einen Vertrag vereinbart werden.

Ansprechpartner: Hr. Carstensen



1. Schreiben von SWR in Kooperation mit Energieagentur
    - Datenerhebungsbogen
    - Vollmacht zur Antragstellung im KfW-Zuschussportal
    - Einwilligung zur Übermittlung und Nutzung vorhabensbezogener Daten
    - bei Vermietung De-minimis-Erklärung
  2. Nach Antragstellung Post-Ident-Verfahren
  3. Nachweisführung übernimmt die Energieagentur, Formulare kommen von den SWR
- Zuschuss 10% der Investitionskosten
  - Kostensenkung von 220,- € pro Antrag auf 160,- € pro Antrag brutto (förderfähig)
  - Preis gilt für Standardanträge (keine Neubauten, keine MFH mit mehr als 2 WE, kein Einbau Zentralheizung)

# Bauzeitenplan

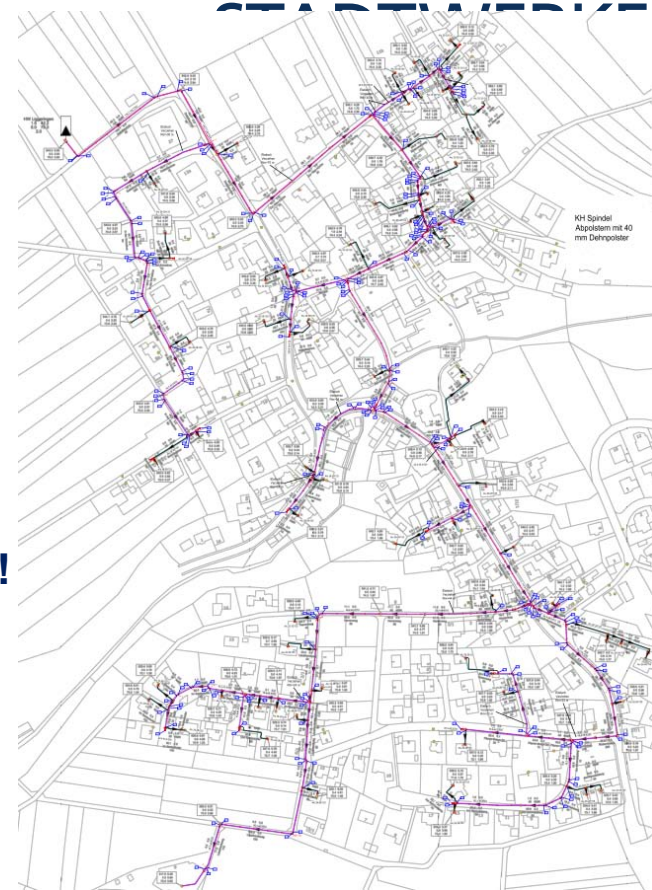
2017:

1. Beginn des Baus bei der Litzelhardthalle im Juni
2. Sommer: Litzelhardtweg, Seelenhofer, Herrenweg
3. Herbst: Landstraße + Hauptleitungen bis Heizzentrale

**Innenumschlüsse nur bei Neubauten und alten Kesseln!**

2018:

1. Innenumschlüsse
2. Stichstraßen: In der Schwärze, Am Rimmelsberg
3. Fahrbahndecke



**Bitte versorgen Sie sich für die Heizperiode 2017/2018  
erneut mit Brennstoff (Heizöl, Flüssiggas/Holz) !!**

## Geplante Zeitschiene (Stand 15. Dezember 2016)



### Vorhabenbezogener Bebauungsplan und FNP-Änderung

#### Offenlagebeschluss

OR 13.07.2017  
GR 25.07.2017

#### Offenlage (1 Monat)

11.08.2017 - 15.09.2017  
(Erscheinungsdatum 14.06.2017)

#### Abwägung

#### Vor Satzungsbeschluss:

Beschluss über Durchführungsvertrag  
Abschluss LSG-Verfahren

#### Satzungsbeschluss

Vorberatung(en)  
Beschlussfassung

OR 12.10.2017  
GR 07.11.2017

## **Nächste Schritte bis August 2017**

- Planung Heizzentrale
- Start der BImSch-Genehmigung
- Sammelantragstellung KfW-Programm „Energieeffizient Sanieren“
- Netzbau ab Juni 2017
- Heizzentrale IV. Quartal 2017

**Hinweis an die Bürger, welche direkt an der Land- bzw. Kreisstraße wohnen:**

**Vom Landratsamt wird uns eine Sperrfrist von 5 Jahren auferlegt, in der wir keinen Anschluss (Nahwärme und Glasfaser) tätigen dürfen!**

- **Bitte überdenken Sie einen möglichen Anschluss Ihres Gebäudes an das Nahwärmenetz!!!**



**Vielen Dank  
für Ihre Aufmerksamkeit.**

